

DETERMINA DIRETTORE GENERALE

N. 24 del 17.04.2015

OGGETTO: Rettifica del Corrispettivo di Gestione Impianto di selezione e compostaggio di Strillaie gestito da Futura spa e Rettifica primo anno di gestione: Determinazione e proposta di accordo con Futura S.p.a. per conguaglio per gli anni 2013 e 2014 e modifica dell'intervallo temporale di definizione dell'anno di gestione.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- Futura S.p.A. è titolare della concessione di costruzione e gestione avente ad oggetto l'affidamento della realizzazione e successiva gestione del "complesso tecnologico composto dall'impianto di selezione dei rifiuti urbani indifferenziati con produzione di CDR e stabilizzazione della FORSU selezionata, dall'impianto di compostaggio per la valorizzazione come compost di qualità della frazione organica e dei rifiuti verdi da raccolta differenziata dell'intero territorio della Provincia di Grosseto, da ubicarsi in Loc. Strillaie (GR)" di seguito indicato "Impianto";
- il rapporto contrattuale in essere con Futura S.p.A. è disciplinato dalla Convenzione originaria, sottoscritta in data 18.4.2005 con atto ai rogiti del Notaio Dott. Antonio Abbate di Grosseto, di seguito indicato "Contratto", e dal successivo Addendum contrattuale, siglato in data 7.3.2011, di seguito indicato "Addendum";
- in data 19.12.2013 è stata approvata con DA n. 21 la tariffa di riferimento per il conferimento all'impianto di cui all'art 45.1 della Convenzione pari a 67,02 euro/ton, a valere dal giorno 1 settembre 2013, che ha concorso alla definizione delle tariffe di accesso per il primo anno di gestione, sulla base dei quantitativi e della tipologia dei rifiuti indifferenziati e differenziati, secondo le modalità previste;

PRESO ATTO CHE a far data dal 01.09.2013 è iniziata la gestione a regime dell'Impianto, così come autorizzato dalla Provincia di Grosseto e comunicato dalla Società Futura S.p.a. con nota del 10.05.2013 (ns. Prot. N.1052);

CONSIDERATO CHE a far data dal 01.01.2014 il Gestore Unico SEI Toscana è subentrato nella gestione integrata del Servizio di Ambito;

VISTO CHE ancora ad oggi non risulta sottoscritto il contratto di conferimento tra gestore Impianto (Futura) e Gestore Unico, e pertanto in termini di regolazione economica relativamente al servizio di trattamento dei rifiuti presso l'Impianto l'Autorità ha mantenuto in essere un rapporto diretto con il gestore Futura s.p.a., il quale, anche ai sensi delle deliberazioni assembleare DA n°9 del 16.5.2014 e DA n°15 del 30.6.2014 ha provveduto a fatturare il corrispettivo di gestione impianto direttamente ai Comuni della Provincia di Grosseto;

PRESO ATTO CHE i conferimenti di rifiuti nel primo anno di gestione hanno determinato una condizione di gestione tale da dover definire un riconoscimento economico di conguaglio e che questo, non possa essere che riconosciuto al gestore Impianto Futura S.p.a.;

RITENUTO CHE ai fini della quantificazione del conguaglio per il primo anno di gestione il periodo di riferimento sulla base del quale valutare i conferimenti debba essere dal 01.09.2013 al 31.08.2014;

TENUTO CONTO della necessità di riallineare il periodo di regolazione economica con riferimento all'anno solare e quindi della necessità di dover procedere a definire un conguaglio gestionale anche per il periodo 01.09.2014 – 31.12.2014;

VISTA la DDG n°20 del 8.5.2014 e la DA n°9 del 16.05.2014 relativamente alla approvazione del Corrispettivo di Gestione Impianti di preventivo per l'anno 2014;

RICHIAMATO CHE:

- con Deliberazione Assembleare n.22 del 27.09.2010 veniva approvata la definizione delle seguenti Indennità di Disagio Ambientale (IDA) raggruppate per classi omogenee di impianti:
 - i. 9,00 euro/tonnellata quale IDA per gli impianti di discarica;
 - i. 7,00 euro/tonnellata quale IDA per gli impianti di termovalorizzazione o incenerimento;
 - ii. 5,00 euro/tonnellata quale IDA per gli impianti di tipo meccanico biologico, ovvero per le diverse declinazioni tecnologiche e funzionali di impianti di selezione e compostaggio di rifiuti indifferenziati e da raccolta differenziata di organico;
- con Deliberazione Assembleare n.20 del 19.12.2013 è stato definito di riconoscere la IDA prioritariamente al Comune sede di Impianto ed è stato stabilito di rivedere all'interno degli atti convenzionali/contrattuali in fase di definizione le modalità di riscossione della stessa;
- all'interno della succitata deliberazione è stata definita l'applicazione di una IDA addizionale per i flussi di rifiuti provenienti dai territori esterni a quelli provinciali di afferenza degli impianti, limitatamente all'anno 2014;
- con L.R. n°77 del 27.12.2012 (art. 48) è stabilito che *"la Giunta regionale a partire dal 1° gennaio 2014 assegna alle autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani risorse da destinare alle province ed ai comuni sede degli impianti di smaltimento dei rifiuti urbani e dei rifiuti del loro trattamento prodotti in altri ambiti territoriali ottimali"* e che tale contributo, con riferimento ai rifiuti prodotti in altri ambiti territoriali ottimali *"sostituisce ogni onere, indennizzo o compenso a carattere ambientale e territoriale a favore di comuni e province destinatari dei rifiuti"* a cui ha fatto seguito la DGRT n°1130 del 9.12.2014 per la definizione dei concreti stanziamenti a tali richiamate finalità da parte della Regione Toscana;

TENUTO CONTO anche della Ordinanza del Presidente della Regione Toscana n.1/2014 che definisce modalità e tariffe per l'avvio agli impianti dell'ATO Toscana Sud di flussi provenienti da

restanti parti della Regione Toscana in merito agli effetti della cosiddetta circolare Orlando del 6.8.2013;

CONSIDERATA l'attività condotta dell'Autorità di Ambito relativamente alla regolazione di accesso di flussi di rifiuti da raccolta differenziata presso gli impianti di trattamento dell'organico;

VALUTATO CHE è necessario determinare il Corrispettivo di Gestione Impianto di consuntivo per il primo anno di gestione e che tale corrispettivo si determini tenendo conto dei flussi di rifiuti conferiti presso l'impianto nel periodo sett 13 – ago 14;

VISTA la necessità di quantificare il consuntivo per il periodo sett 14 – dic 14 definito sulla base di ipotesi di conferimenti annuali in linea con la tariffa di riferimento di cui alla Convenzione (tariffa base), al fine di addivenire ad un riallineamento dell'anno di gestione di riferimento tariffario all'anno solare, in analogia con le modalità di regolazione di Ambito, applicato dall'Autorità a tutti e servizi e a tutti gli impianti gestiti dai Terzi Gestori Impianti (TGI) e dal gestore unico;

RICORDATO quanto indicato da Assemblea in DA n.24 del 22.12.14 in ordine alla rateizzazione dei conguagli derivanti dalla Rettifica delle gestioni dell'anno precedente, al fine di concorrere ad una complessiva calmierazione degli effetti sul corrispettivo per la gestione di ambito dell'anno 2015;

TENUTO CONTO CHE

dalla elaborazione dei flussi concretamente conferiti all'Impianto, quale consuntivo di gestione dell'impianto ("Allegato 1"), ovvero sulla scorta del Corrispettivo di Gestione Impianto dovuto a consuntivo per i diversi intervalli temporali sino al 31.12.2014, al netto delle concrete fatturazioni attestate dagli uffici dell'Autorità sulla base dei dati desunti dal confronto con Futura spa è possibile definire:

- (i) una rettifica di gestione impianto in riferimento al primo anno di gestione (settembre 2013 - agosto 2014) pari a complessivi Euro 1.132.100 (IVA esclusa), comprensiva degli effetti derivanti relativi alla gestione dell'indennità di disagio ambientale limitatamente all'anno 2014;
- (ii) una rettifica di gestione impianto in riferimento al periodo settembre 2014 – dicembre 2014 pari a complessivi Euro 722.622 (IVA esclusa), comprensiva degli effetti derivanti relativi alla gestione dell'indennità di disagio ambientale;
- (iii) un consuntivo di IDA dovuta dal gestore Futura spa in ragione dei conferimenti all'impianto - elaborati sulla base delle diverse aliquote di disagio previste - pari a Euro 614.506 (IVA esclusa) in riferimento all'annualità 2014;

TENUTO INOLTRE CONTO CHE

- la competenza di rettifica riferita al sottoperiodo del primo anno di gestione (settembre 2013 - dicembre 2013) durante il quale non tutti i Comuni hanno provveduto a conferire i rifiuti presso l'Impianto è pari 247.783 euro (IVA esclusa);
- è stato ricostruito il dato di consuntivo relativamente al quantitativo di flussi di rifiuti che contrattualmente sarebbero dovuti essere conferiti dai comuni all'Impianto e che hanno

invece trovato conferimento presso la discarica di Cannicci, come riportato in allegato ("Allegato 2");


VISTI

- la ipotesi di accordo con Futura spa in relazione alla definizione delle forme e modalità di rateizzazione del conguaglio per il periodo di gestione complessivamente intercorso sino al 31.12.2014, comprensivo dell'accordo per addivenire ad un riallineamento dell'anno di gestione di riferimento tariffario all'anno solare - in analogia con le modalità di regolazione di Ambito, applicato dall'Autorità a tutti e servizi e a tutti gli impianti gestiti dai Terzi Gestori Impianti (TGI) e dal Gestore Unico;
- gli elementi salienti dell'accordo trasmessi dal gestore Futura spa con propria nota prot.n.59 dell'8.4.2015 – ns Prot.1825 - ("Allegato 3") a cui ha seguito nota di replica da parte dell'Autorità con prot.n.1971 del 16.4.2015 al fine di addivenire ad una concreta proposta coerente con gli strumenti di regolazione propri dell'Autorità e quindi licenziabile dall'Assemblea di Ambito ("Allegato 4");

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO, RITENUTO, VALUTATO E VISTO**DETERMINA**

1. di ritenere le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. di attestare le condizioni di conferimento verificatesi nel primo anno di gestione, ovvero sull'intero periodo di gestione sino al 31.12.2014 ("Allegato 1") che concorrono alla definizione degli elementi di rettifica di regolazione economica;
3. di attestare quale condizione di rettifica per il periodo di gestione sino al 31.12.2014 le seguenti:
 - (i) una rettifica di gestione impianto in riferimento al primo anno di gestione (settembre 2013 - agosto 2014) pari a complessivi Euro 1.132.100 (IVA esclusa), comprensiva degli effetti derivanti relativi alla gestione dell'indennità di disagio ambientale limitatamente all'anno 2014;
 - (ii) una rettifica di gestione impianto in riferimento al periodo settembre 2014 – dicembre 2014 pari a complessivi Euro 722.622,00 (IVA esclusa), comprensiva degli effetti derivanti relativi alla gestione dell'indennità di disagio ambientale;
4. di attestare quale condizione di consuntivo dell'IDA dovuta dal gestore Futura spa in ragione dei conferimenti all'impianto - elaborati sulla base delle diverse aliquote di disagio previste - pari a Euro 614.506 (IVA esclusa) in riferimento all'annualità 2014;
5. di rinviare all'Assemblea di ambito ogni decisione in merito alle modalità di ripartizione del conguaglio derivanti dalle rettifiche di cui al punto precedente, ovvero ogni decisione sugli effetti connessi con il Corrispettivo per il Servizio di Ambito e sulla sua ripartizione a base comunale, tenuto conto che:

-
- (i) la competenza di rettifica riferita al sottoperiodo del primo anno di gestione (settembre 2013 - dicembre 2013) durante il quale non tutti i Comuni hanno provveduto a conferire i rifiuti presso l'Impianto è pari 247.783 euro (IVA esclusa);
- (ii) è stato ricostruito il dato di consuntivo relativamente al quantitativo di flussi di rifiuti che contrattualmente sarebbero dovuti essere conferiti dai comuni all'Impianto e che hanno invece trovato conferimento presso la discarica di Cannicci, come riportato in **Allegato 2**;
6. di rinviare altresì all'Assemblea di Ambito la concreta approvazione della ipotesi di accordo con Futura spa che sarà messo a punto a partire da quanto proposto da Futura con propria nota prot.n.59 dell'8.4.2015 – ns Prot.1825 ("**Allegato 3**") così come emendato dall'Autorità con prot.n.1971 del 16.4.2015 - al fine di addivenire ad una concreta proposta coerente con gli strumenti di regolazione propri dell'Autorità – in modo da renderne i contenuti licenziabili dall'Assemblea di Ambito ("**Allegato 4**");


Il Direttore Generale
F.to Prof. Ing. Andrea Corti

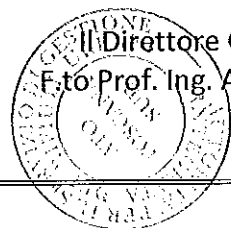
ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo il 17 APR 2015.

giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c.3 del D.Lgs 267/2000;

per dichiarazione di immeditata esecutività, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

Il Direttore Generale
F.to Prof. Ing. Andrea Corti



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, in copia conforme all'originale, è posta in pubblicazione sul sito web www.atotoscanasud.it, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.69/2009, per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, del D.Lgs 18 agosto 2000, 267, a decorrere dal 08 MAG 2015

Siena, li 08 MAG 2015

Il Dipendente incaricato
Massimiliano Terranzani



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Siena, li 08 MAG 2015

Il Direttore Generale
F.to Andrea Corti



ATTESTAZIONE DI FINE PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line del sito www.atotoscanasud.it dal giorno 08 MAG 2015 al giorno 23 MAG 2015 per 15 giorni consecutivi.

Il Dipendente incaricato
Massimiliano Terranzani

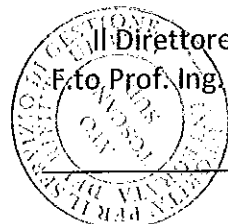


OGGETTO: Rettifica del Corrispettivo di Gestione Impianto di selezione e compostaggio di Strillaie gestito da Futura spa e Rettifica primo anno di gestione: Determinazione e proposta di accordo con Futura S.p.a. per conguaglio per gli anni 2013 e 2014 e modifica dell'intervallo temporale di definizione dell'anno di gestione.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Data 17 APR 2016

Il Direttore Generale
F.to Prof. Ing. Andrea Corti



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 151, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000

Data _____

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali e Contabili
Dott.ssa Elisa Billi

ALLEGATO 1

(Conferimenti di consuntivo 2013 e 2014 a Futura)

SC – Strillaie – Conferimenti [t/anno]	2013	2014
RUI	17.316	100.195
FORSU	2.244	18.087
TOT	19.559	118.282

di cui

SC – Strillaie – Conferimenti RRATS [t/anno]	2013	2014
Arcidosso		1.689
Campagnatico		934
Capalbio	109	2.661
Castel Del Piano		1.993
Castell'azzara	40	392
Castiglione Della Pescaia	1.907	9.801
Cinigiano		895
Civitella Paganico		1.375
Follonica	2.504	10.666
Gavorrano	875	3.383
Grosseto	10.925	35.938
Isola Del Giglio	32	1.078
Magliano In Toscana	113	689
Manciano	172	3.358
Massa Marittima	895	3.272
Monte Argentario	295	7.207
Monterotondo Marittimo	116	436
Montieri	156	485
Orbetello	425	10.517
Pitigliano	119	1.273
Roccalbegna		383
Roccastrada	189	3.453
Santa Fiora		1.401
Scansano	72	1.258
Scarlino	466	2.060
Seggiano		443
Semproniano		445
Sorano	111	1.297
Tot	19.518	108.782

ALLEGATO 2

Comune	Provincia	AREA GT	Mancati Conferimenti 2013 [t]
Arcidosso	GR	GR - Amiata	587
Campagnatico	GR	GR - Centro	299
Capalbio	GR	GR - Sud	634
Castel del Piano	GR	GR - Amiata	656
Castell'Azzara	GR	GR - Amiata	86
Castiglione della Pescaia	GR	GR - Centro	
Citnigiano	GR	GR - Amiata	289
Civitella Paganico	GR	GR - Centro	444
Follonica	GR	GR - Nord	420
Gavorrano	GR	GR - Nord	142
Grosseto	GR	GR - Centro	
Isola del Giglio	GR	GR - Sud	262
Magliano in Toscana	GR	GR - Sud	97
Manciano	GR	GR - Sud	910
Massa Marittima	GR	GR - Nord	149
Monte Argentario	GR	GR - Sud	1.720
Monterotondo Marittimo	GR	GR - Nord	22
Montieri	GR	GR - Nord	27
Orbetello	GR	GR - Sud	2.551
Pitigliano	GR	GR - Sud	290
Roccalbegna	GR	GR - Amiata	134
Roccastrada	GR	GR - Nord	992
Santa Fiora	GR	GR - Amiata	486
Scansano	GR	GR - Centro	315
Scarlino	GR	GR - Nord	78
Seggiano	GR	GR - Amiata	177
Semproniano	GR	GR - Amiata	131
Sorano	GR	GR - Sud	311

ALLEGATO 3 ALLA SEGRETERIA DEL DIRETTORE GENERALE

Pagina 1 di 1

N° 24 del 17.04.2015

Da "FUTURA SPA" <futuraspa1@legalmail.it>

A "ATO TOSCANA SUD" <segreteria@pec.atotoscanasud.it>

Data mercoledì 8 aprile 2015 - 14:46

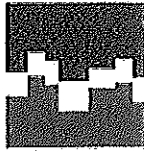
Futura spa: trasmissione prot. n. 59 del 2015

Buonasera,
si trasmette in allegato ns. protocollo n. 59 del 2015.
Cordiali saluti
Futura spa
La Segreteria
FUTURA S.p.A

Allegato(i)

prot. 59 del 2015-U- Ato Rifiuti Toscana Sud- risposta a comunicazione Ato prot. 0578 del 06-02-2015.pdf (1315 Kb)

ATO TOSCANA SUD	
08 APR. 2015	
PROT. N. <u>1895</u>	
cat.	classo



Spett.le
Autorità per il Servizio di Gestione
Integrata dei Rifiuti Urbani
Ato Toscana Sud
Via della Pace n° 37
53100 - Siena
C.A. Direttore Generale
Prof. Ing. Andrea Corti

Prot. Gr 59/2015

Trasmesso via pec
Grosseto, 08 aprile 2015

OGGETTO: Impianto di trattamento meccanico-biologico di rifiuti urbani residui con produzione di CDR, FOS e compostaggio di FORSU e frazione verde da RD, sito in Loc. Strillaie nel Comune di Grosseto: bozza accordo conguaglio 2013-2014, corrispettivi 2014-2015, maggiori oneri costi di costruzione, riposta a vs. comunicazione prot. n. 0578 del 06/02/2015.

Gentile ingegnere,

faccio seguito ai colloqui ed agli incontri intercorsi per informarla che il CdA di Futura S.p.A., nella seduta del 12/03/2015, ha deliberato di convergere sulla bozza di accordo condivisa che allego alla presente, a condizione che l'ipotesi predetta:

- a) sia sottoposta e subordinata alla preventiva approvazione degli istituti finanziatori;
- b) garantisca il rispetto dell'equilibrio economico finanziario così come definito nella convenzione stipulata in data 18 aprile 2005;
- c) riconosca gli interessi di dilazione nella stessa misura % dell'attuale finanziamento in corso;
- d) precisi che la proposta di riconoscimento del conguaglio dilazionato in più anni rappresenta una deroga del tutto eccezionale rispetto alle normali modalità di riconoscimento del conguaglio già concordate, le quali pertanto rimarranno ferme per i prossimi anni della concessione;
- e) che tutto quanto contenuto nella bozza allegata, con le modifiche sopra proposte, sia sancito in un atto aggiuntivo all'attuale convenzione, come definito dall'art. 54 della stessa;
- f) che i maggiori costi che la società dovrà sostenere in termini di consulenze, contratti e quant'altro, siano oggetto di riconoscimento tariffario.

Detto ciò, Vi informiamo che come d'accordo, abbiamo provveduto ad inviare le fatture di chiusura 2014 e le fatture in acconto per i mesi di Gennaio/Febbraio 2015, nelle more e senza accettazione preventiva dell'accordo proposto.

futura.

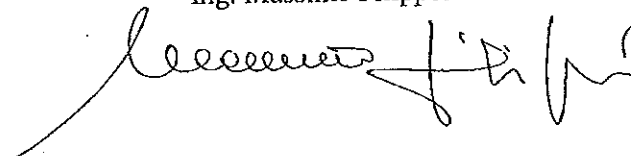
In ultimo, facciamo presente che il CdA di Futura S.p.A., nella stessa seduta, ha accettato la proposta di chiusura a saldo e stralcio delle riserve e dei maggiori oneri di progetto e costruzione, con la preghiera di procedere nei termini più brevi possibili all'invio del collaudo provvisorio così come indicato all'art. 38 della convenzione.

Si rileva come la celere definizione dei predetti accordi avrebbe l'effetto di attenuare, peraltro solo in parte, le perdite di liquidità della società connesse alla mancata corresponsione dei conguagli nei termini già definiti nella convenzione stipulata in data 18 aprile 2005.

Certi della vostra comprensione alle problematiche evidenziate, rimaniamo a disposizione per ogni eventualità.

Cordiali saluti

Futura S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Ing. Massimo Filipponi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Massimo Filipponi', written in a cursive style.

**AUTORITÀ PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA
DI AMBITO ATO TOSCANA SUD**

E

FUTURA S.P.A.

*CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN COMPLESSO
TECNOLOGICO COMPOSTO DALL'IMPIANTO DI SELEZIONE DEI
RIFIUTI URBANI INDIFFERENZIATI CON PRODUZIONE DI CDR E
STABILIZZAZIONE DELLA FORSU SELEZIONATA, DALL'IMPIANTO DI
COMPOSTAGGIO PER LA VALORIZZAZIONE COME COMPOST DI
QUALITÀ DELLA FRAZIONE ORGANICA E DEI RIFIUTI VERDI DA
RACCOLTA DIFFERENZIATA DELL'INTERO TERRITORIO DELLA
PROVINCIA DI GROSSETO*

CONTRATTO DEL 18.4.2005
REP. N. 27156; RACC. N. 14460 NOTAIO DOTT. ABBATE (GR)

ACCORDO TRANSATTIVO
EX ART. 239 D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.
ART. 1965 CODICE CIVILE

Con il presente contratto (il "Contratto"), da valersi ai fini di legge, tra le sottoscritte parti:

Autorità per il Servizio di Gestione Integrata di Ambito ATO Toscana Sud, con sede legale in Siena, Località Renaccio, Via della Pace, 37, codice fiscale 92058220523, rappresentata legalmente ai fini del presente Contratto dal Prof. Ing. Andrea Corti, in qualità di Direttore Generale e legale rappresentante dell'Ente, giusta deliberazione dell'Assemblea dei Comuni soci n. [●] del [●] (il "Concedente" o l' "Autorità di Ambito")

e

Futura S.p.A., con sede legale in Firenze, Via B. Varchi, n. 34, capitale sociale euro [●], P.IVA 05827920488, rappresentata legalmente ai fini del presente Contratto dall'Ing. Massimo Filippini, in qualità di Amministratore Delegato, munito dei necessari poteri (il "Concessionario" o "Futura")

(il Concedente e il Concessionario di seguito indicati anche singolarmente la "Parte" e collettivamente le "Parti")

PREMESSO CHE

- (a) in data 18.4.2005, ai rogiti del Notaio Dott. Antonio Abbate di Grosseto (Rep. n. 27156; Racc. n. 14460), le Parti hanno sottoscritto il Contratto per l'affidamento della Concessione di costruzione e gestione di un complesso tecnologico composto dall'impianto di selezione dei rifiuti urbani indifferenziati con produzione di CDR e stabilizzazione della FORSU selezionata, dall'impianto di compostaggio per la valorizzazione come *compost* di qualità della frazione organica e dei rifiuti verdi da raccolta differenziata dell'intero territorio della Provincia di Grosseto;
- (b) in data 7.3.2011, ai rogiti del Notaio Dott. Alberto Messeri di Firenze (Rep. n. 45753; Racc. n. 12223), le Parti hanno sottoscritto un *Addendum* al Contratto originario del 18.4.2005;
- (c) in data 22.11.2014 è stato sottoscritto il Conto Finale dei relativi lavori all'interno del quale, in ragione delle riserve iscritte nei precedenti documenti contabili, sono stati complessivamente richiesti all'Autorità Euro 327.225,75, a titolo di maggior costo dei lavori;
- (d) In particolare sono state confermate le n. 6 già iscritte riserve di seguito brevemente richiamate:

	Oggetto	Importi
1	Pali di fondazione	207.207,00
2	Movimentazione sabbie	54.375,00
3	Movimentazione Sabbie	38.900,00
4	Spostamento terra di risulta da scavo	7.002,00
5	Proroga contrattuale	-
6	Spostamento terra di risulta dagli scavi da	19.741,75

	deposito temporaneo	
	TOTALE IMPORTO RISERVE LAVORI	327,225,75

- (e) il concessionario ha altresì richiesto, con nota dell'11.5.2010 prot.n.27/2010 [ns prot.n.854], il riconoscimento di ulteriori Euro 414.289,65 - generati da consulenze legate ai ricorsi formulati dai comitati ed alle prescrizioni aggiuntive di AIA e VIA in termini di (i) maggiori oneri amministrativi per Euro 18.038,28, (ii) maggiori oneri legali per Euro 21.399,82 e (iii) elaborazione di VIA comparativa per Euro 374.851,55 - a titolo di costi aggiuntivi imputabili alla procedura in oggetto e da non potersi considerare a carico del concessionario;
- (f) rispetto alle indicate richieste, il concessionario, rinunciando a parte delle proprie pretese, e l'Autorità - riconoscendo a Futura solo i costi che, ad esito degli opportuni approfondimenti svolti anche con l'ausilio delle figure coinvolte nella concessione (Direttore Lavori, Responsabile del Procedimento e Comitato Tecnico) sono ritenuti maggiormente fondati - intendono addivenire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 239 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed anche allo scopo di prevenire l'insorgenza di un possibile contenzioso, alla sottoscrizione di apposito atto di transazione mediante composizione dei rispettivi interessi e attraverso reciproche concessioni;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Ai sensi dell'art. 1965 Cod. Civ. e dell'art. 239 del D.Lgs. n. 163/2006, le Parti - con riferimento al Contratto per l'affidamento di una Concessione di costruzione e gestione di un complesso tecnologico composto dall'impianto di selezione dei rifiuti urbani indifferenziati con produzione di CDR e stabilizzazione della FORSU selezionata, dall'impianto di compostaggio per la valorizzazione come *compost* di qualità della frazione organica e dei rifiuti verdi da raccolta differenziata dell'intero territorio della Provincia di Grosseto del 18.4.2005 - pervengono ad un accordo transattivo per la risoluzione di tutte le riserve di cui al registro di contabilità dei lavori (iscritte in data 14.6.2010, 17.11.2010, 9.2.2011), di cui al Conto Finale dei lavori sottoscritto in data 22.11.2014 e, comunque, oggetto di specifica richiesta avanzata con nota dell'11.5.2010 prot.n.27/2010 [ns prot.n.854], ai seguenti patti e condizioni:

Art. 1

1.1 Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Art. 2

2.1 A totale tacitazione di ogni pretesa e richiesta avanzata da Futura S.p.A. - mediante **(A)** l'iscrizione ed esplicitazione nell'ambito del registro di contabilità dei lavori delle riserve nn. 1 e 2 (in data 14.6.2010), delle riserve nn. 3, 4 e 5 (in data 17.11.2010) e della riserva n. 6 (in data 9.2.2011) e **(B)** la presentazione della nota dell'11.5.2010 prot.n.27/2010 [ns prot.n.854] - le Parti danno atto e riconoscono che l'Autorità riconoscerà esclusivamente:

(SUB A) quanto richiesto con la Riserva n. 3, in relazione ai costi sostenuti da Futura

S.p.A. per la Movimentazione definitiva delle sabbie presenti in area di cantiere, per un importo complessivo pari ad Euro 38.900,00; (SUB B) a fronte di una richiesta complessiva pari ad Euro 414.289,65 e quale equo compenso per i maggiori costi sostenuti, la somma omnicomprensiva di Euro 158.675,10 come si evince dalla Tabella sottostante;

ONERI INTEGRATIVI	Somme richieste	Somme riconosciute
procedure autorizzative - spese notarili	18.038,28	18.038,28
Procedure autorizzative - spese legali	21.399,82	21.399,82
procedure autorizzative - VIA comparativa	374.851,55	119.237,00
TOTALE	414.289,65	158.675,10

2.2 Conseguentemente, l'Autorità - a fronte di richieste da parte di Futura ammontanti a complessivi Euro 741.515,40 - riconosce un importo di Euro 197.575,10 a titolo di maggior costo lavori e maggiori oneri della procedura, dando altresì atto che il valore complessivo dell'investimento passa da Euro 27.703.604,72 (importo Quadro Economico al Conto Finale) ad Euro 27.946.821,42 (Quadro Economico Finale) comprensivo anche di effetti di adeguamento delle Somme a disposizione della Stazione Appaltante e della Direzione Lavori (Allegato A).

Art. 3

3.1 Futura S.p.A. dichiara espressamente di accettare il compenso stabilito al precedente art. 2, a totale tacitazione delle spettanze sulle riserve formulate, iscritte ed esplicitate nel registro contabilità dei lavori, nel conto finale dei lavori e comunque per ogni altra richiesta avanzata all'Autorità e che faccia riferimento alla procedura amministrativa di autorizzazione alla realizzazione impiantistica e alla successiva fase realizzativa.

3.2 Per l'effetto, Futura S.p.A. dichiara altresì di rinunciare, ai sensi della disciplina contrattuale e della normativa vigente, a qualsiasi azione, legale e di arbitrato, per fatti economici e/o contabili riferiti alle riserve formulate, iscritte ed esplicitate nel registro contabilità dei lavori, nel conto finale dei lavori o comunque ad ogni ulteriore richiesta avanzata all'Autorità e che faccia riferimento alla procedura amministrativa di autorizzazione alla realizzazione impiantistica e alla successiva fase realizzativa, considerando - con la presente transazione - soddisfatte le proprie richieste e conclusa ogni pendenza con l'Autorità.

Art. 4

4.1 Le Parti danno atto e riconoscono espressamente che:

- (i) per effetto di quanto odieramente definito ed alla luce delle ulteriori modificazioni apposte dall'Autorità in ragione di ulteriori variazioni intervenute nel quadro delle *Somme a disposizione della stazione appaltante* il nuovo Quadro economico degli investimenti è definito pari a complessivi Euro 27.946.821,42, come da apposito Allegato al presente Atto di Transazione a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

- (ii) il riconoscimento degli importi di cui all'art. 2 avverrà a partire dall'esercizio dell'anno xxxx ovvero a partire dal mese xxxx, secondo il meccanismo con cui è definita la tariffa a base della originaria procedura di gara ovvero con incremento del valore degli investimenti con effetto limitatamente alla voce ammortamenti e remunerazione di cui alle Deliberazioni Assembleari della preesistente ATO 9 (Delibera n. 12/A del 14.11.2008) e dell'attuale Autorità di Ambito (Delibera n. 20 del 18.12.2012 e n. 21 del 19.12.2013);

Art. 5

5.1 Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Accordo, restano pienamente valide ed efficaci tra le Parti le pattuizioni e le clausole contenute nel Contratto di concessione di costruzione e gestione del 18.4.2005 ed in ogni successivo atto/contratto ad esso aggiuntivo.

Art. 6

6.1 Eventuali controversie relative all'interpretazione ed applicazione del presente atto di transazione verranno risolte prioritariamente in via bonaria; in caso di persistenza, la controversia sarà devoluta all'Autorità Giudiziaria Ordinaria territorialmente competente.

Letto, approvato e sottoscritto in [●]

**Autorità per il Servizio di Gestione Integrata
di Ambito ATO Toscana Sud**

Direttore Generale
Prof. Ing. Andrea Corti

FUTURA S.p.A.

Amministratore Delegato
Ing. Massimo Filippini

**Possibili elementi
di Accordo Integrativo**

Riallineamento gestione nell'ambito dell'anno solare

- Al fine di uniformare le modalità di gestione dell'Impianto a quelle degli altri Impianti di Ambito fuori perimetro di gara, si riconduce l'anno di gestione nell'ambito dell'anno solare; in considerazione di ciò, nell'Accordo Integrativo dovrà essere determinato anche il conguaglio di Futura relativo al periodo 1.9.2014 – 31.12.2014.

Riconoscimento conguaglio periodo 1.9.2013 – 31.8.2014 e 1.9.2014 – 31.12.2014

- Le parti riconoscono che relativamente alle annualità 2013 e 2014 sussiste una differenza tra corrispettivo dovuto e corrispettivo effettivamente percepito da Futura S.p.A. così calcolato:
 - i) Conguaglio primo anno di gestione (1.9.2013 – 31.8.2014): euro _____, oltre interessi calcolati al tasso previsto nel contratto di finanziamento stipulato da Futura SpA per la realizzazione dell'Impianto (di seguito il "Contratto di Finanziamento"), pari a ____ %, a decorrere da [*];
 - ii) Conguaglio periodo 1.9.2014 – 31.12.2014: euro _____, oltre interessi calcolati al tasso di remunerazione riconosciuto nella Convenzione dal 1.1.2015 al saldo.

Modalità di fatturazione conguaglio periodo 1.9.2013 – 31.12.2013 e 1.1.2014 – 31.12.2014

- Rispetto ai conguagli come sopra calcolati, l'Autorità assume l'obbligo di suddividerlo tra i vari Comuni prima della stipula dell'Accordo Integrativo, in modo tale che detta ripartizione possa costituire allegato al predetto Accordo Integrativo.
 - Il pagamento del conguaglio, calcolato per ciascun Comune, sarà dilazionato in 48/60 mesi, come proposto nella delibera assembleare n. 24 del 22.12.2014; In considerazione della dilazione di pagamento concessa, su ciascuna rata del piano di rientro dovranno essere calcolati gli interessi al tasso corrispondente a quello previsto nel Contratto di Finanziamento.
 - La dilazione si svilupperà nei termini che seguono:
 - i) quota capitale euro [*] - conguaglio 1.9.2013 – 31.12.2013: in 48/60 rate mensili di pari importo a decorrere da [*];
 - ii) quota capitale euro [*] - conguaglio 1.1.2014 – 31.8.2014: in 48/60 rate mensili di pari importo a decorrere dal [*];
 - iii) quota capitale euro [*] - 1.9.2014 – 31.12.2014: 48/60 rate mensili di pari importo a decorrere dal [*].
- All'Accordo Integrativo sarà allegato il Piano di Ammortamento relativo alla dilazione concessa, in cui sarà specificato l'importo dovuto, distinto per quota capitale e quota interessi, da ciascun Comune.
- Futura S.p.A. potrà emettere per ciascun Comune una fattura di conguaglio con pagamento dilazionato nei termini di cui sopra.

Corrispettivo del Concessionario

- In forza delle previsioni di legge che riservano all'Autorità la programmazione dei flussi in entrata ai vari Impianti di Ambito, fatte salve in ogni caso le previsioni di cui alla Convenzione per Concessione di costruzione e gestione sottoscritta in data 18.4.2005 come modificata con l'Addendum del

7.3.2011 (di seguito solo "Convenzione") relativamente all'obbligo di conferimento per tutti i Comuni dell'ambito grossetano - nonché in ragione della mancata sottoscrizione del Contratto di Conferimento con il Gestore Unico - si prevede che la Convenzione venga modificata nella parte relativa alla determinazione del Corrispettivo per il Concessionario, che dovrà essere definito secondo un meccanismo di preventivo/consuntivo suddiviso per dodicesimi così disciplinato:

- entro il 31.01 di ciascun anno sarà definito, a preventivo ed in accordo tra le parti, il quantitativo di rifiuti (suddiviso tra RUI e FORSU) previsto in ingresso all'impianto. Detto quantitativo dovrà essere certificato, nel senso che lo stesso dovrà trovare puntuale corrispondenza cumulativamente:
 - ✓ nei flussi indicati dall'Autorità di Ambito e derivanti da territorio di ATO Toscana Sud come risultanti dalle previsioni del Gestore Unico contenute nel Progetto Esecutivo per l'anno di riferimento
 - ✓ [nei flussi rispetto ai quali viene fornita a Futura una certificazione di conferimento, costituiti:
 - i) dai flussi indicati dall'Autorità di Ambito e derivanti, anche per effetto di indicazione di Enti sovraordinati (Regione), da flussi extra Ambito ovvero anche sulla scorta di Accordi Inter Ambito;
 - ii) dai flussi derivanti da contratti in essere tra Futura S.p.A. e soggetti terzi ovvero da accettazione di flussi extra Ambito o da soggetti terzi accettati dallo stesso gestore
- laddove entro il predetto termine del 31.01 non venisse trovato un accordo tra le parti, il quantitativo a preventivo si calcola sulla base di quanto verificato a consuntivo l'annualità precedente, al netto dei flussi extra ambito consuntivati per i quali non è stata rappresentata a Futura, al momento della determinazione a preventivo dei flussi per l'annualità successiva, la certificazione, come definita ai precedenti punti sub. i) e ii), sull'effettivo conferimento.
 - sempre entro il predetto termine del 31.01, si procederà alla individuazione del Corrispettivo annuo di preventivo, ottenuto moltiplicando il quantitativo di rifiuti in ingresso individuati a preventivo per la relativa tariffa prevista dall'art. 45.5 della Convenzione, nonché alla relativa ripartizione dello stesso, da parte di ATS, in capo ai Comuni conferitori;
 - Il corrispettivo annuo così calcolato, nelle more della definizione del contratto di conferimento con il Gestore Unico, sarà fatturato per dodicesimi direttamente ai Comuni conferitori;

Conguaglio e relativa modalità fatturazione

- Entro 30 giorni successivi al termine di ciascuna annualità di gestione, Futura SpA procederà alla puntuale definizione degli elementi di consuntivo (flussi rifiuti e fatturazioni emesse (ripartiti per produttore/conferitore) verificati dalla Autorità per l'esercizio di riferimento, in modo da consentire alle Parti di procedere a regolare gli eventuali conguagli, che l'Autorità si assume l'onere di ripartire tra i Comuni Conferitori.
- Il conguaglio si calcherà per differenza tra il Corrispettivo annuo di preventivo e l'importo che Futura avrebbe dovuto riscuotere moltiplicando i quantitativi a consuntivo per la relativa tariffa prevista dall'art. 45.5 della Convenzione.
- Entro i successivi trenta giorni Futura emetterà fattura o nota di credito finalizzata a far sì che l'ammontare del corrispettivo complessivamente riconosciuto a Futura SpA sia, in ragione del conguaglio operato, esattamente pari al corrispettivo a consuntivo.

[Nota: rispetto all'inciso di ATS occorre evidenziare come anche nel term sheet già approvato il meccanismo del conguaglio fosse quello sopra descritto, senza alcuna subordinazione dell'efficacia dello stesso all'eventuale approvazione del CGI.

Detto questo rilevo come una criticità potrebbe essere quella per cui, in caso di conguagli particolarmente elevati - rischio che con il meccanismo di calcolo a preventivo come sopra definito dovrebbe essere ridotto - i Comuni potrebbero non essere in grado di far fronte al pagamento, non trovando il conguaglio copertura nel PEF Tari dell'anno precedente]

- Nell'ipotesi di conguaglio favorevole ai Comuni conferitori, si riconosce il diritto di Futura S.p.A. di portare in compensazione detto importo con il credito nei confronti degli stessi Comuni derivante dai conguagli 1.9.2013/31.12.2013 e 1.1.2014/31.12.2014, imputandolo secondo le modalità più confacenti al finanziamento assunto e quindi a partire dalle rate di conguaglio a più lunga scadenza,.

Quantitativi a preventivo anno 2015

In via di prima applicazione del meccanismo di nuova definizione di corrispettivo le Parti concordano che, per il 2015, è concordemente previsto a preventivo un flusso di rifiuti certificato pari 101.000 tonnellate di RUI e 27.000 tonnellate di FORSU, rinviando all'Assemblea l'approvazione degli effetti tariffari per le competenze proprie di cui alla LR 25/98.

Contratto Conferimento Gestore Unico

- Il Term-sheet, contenente le principali disposizioni che inderogabilmente dovranno essere contenute nel Contratto di Conferimento da sottoscrivere con il Gestore Unico (Allegato A all'Addendum in data 7.3.2011, Rep. 45.753 – Raccolta 12.223), dovrà essere modificato in modo da renderlo compatibile con le disposizioni dell'Accordo Integrativo
- Al riguardo, si precisa fin da ora che la sottoscrizione dell'Accordo Integrativo, al pari di quella del Contratto di Conferimento con il Gestore Unico, resta comunque subordinata al recepimento ed approvazione da parte dell'Autorità e delle banche finanziatrici delle modalità di liquidazione dei conguagli relativi ai periodi 1.9.2013 – 31.12.2013 e 1.1.2014 – 31.012.2014 che dovessero residuare alla data della sottoscrizione, nonché di qualsiasi altra modifica al contratto con il Gestore Unico rispetto al term-sheet a suo tempo approvato.

ALLEGATO 1 ALLA LETTERA DEL DIRETTORE GENERALE

N° 24 del 17.04.2015 Spett.le

Siena, 16 Aprile 2015

Futura S.p.A.
Via Benedetto Varchi, 34
50132 – Firenze
Alla c.a. dell'Amministratore Delegato Ing. Massimo Filippini
E-mail: amministratoredelegato@futura-strillaie.it
PEC: futuraspa1@legalmail.it

Trasmessa per e-mail e PEC

Prot. n. 1971

Oggetto: *Impianto di trattamento meccanico-biologico di rifiuti urbani residui con produzione di CDR, FOS e compostaggio di FORSU e frazione verde, sito in località Strillale nel Comune di Grosseto – Vostra Comunicazione Prot.n.GR59/2015 (ns Prot.n.1825 dell'8.4.2015). Precisazioni*

Spettabile Società,

con riferimento a quanto riportato in oggetto e facendo seguito anche all'ultima riunione, siamo a precisare quanto di seguito.

L'Autorità, in linea con quanto già rappresentato con precedenti comunicazioni, intende procedere a definire le modalità e le tempistiche tramite cui potrà essere conguagliata a Futura S.p.A. la somma complessiva ancora dovuta, ai sensi della Convenzione in essere, per la prima annualità di gestione (1.9.2013 – 31.8.2014) e per la gestione del terzo quadrimestre 2014 (1.9.2014 – 31.12.2014) anche al fine di avere, a partire dal 1.1.2015, un riallineamento della regolazione della concessione al meccanismo di regolazione della gestione di Ambito riferita quest'ultima all'anno solare.

Parimenti è intenzione dell'Autorità definire congiuntamente le modalità tramite cui si darà concreta attuazione - a livello contrattuale - a quanto già previsto dalle Deliberazioni n. 9 del 16.5.2014 e n. 15 del 30.6.2014, in tema di prossime fatturazioni e ciò anche in dipendenza della mancata sottoscrizione del Contratto di Conferimento con il Gestore Unico.

Per tali rappresentati motivi, facendo seguito a quanto già emerso in sede di ultimo incontro, siamo a proporre le modifiche riportate in apposito allegato (Allegato 1) rispetto al documento "Possibili Elementi di Accordo Integrativo" di cui alla nota in oggetto.

Si resta conseguentemente in attesa di una vostra proposta di "Accordo Integrativo", debitamente approvata dai vostri Istituti finanziatori, che - in linea con il contratto originario e smi e con le nostre proposte di modifica indicate in Allegato 1, nonché alla luce di quanto da voi indicato al punto e) della succitata comunicazione - dia contezza in ordine al rispetto dell'equilibrio economico-finanziario della Concessione.

In ordine alla comunicazione di cui in oggetto si osserva altresì che l'Autorità:

- Rispetto a quanto indicato al punto c), non può concordare in ordine al riconoscimento degli interessi di dilazione nella stessa misura percentuale dell'attuale finanziamento in corso, proponendo viceversa che la misura percentuale di detti interessi sia pari al valore del rendistato medio degli ultimi cinque anni più due punti percentuali pari a 5,75%;
- Rispetto a quanto indicato al punto d), di concordare sulla circostanza che la proposta di riconoscimento del conguaglio dilazionato in più anni rappresenta una deroga del tutto eccezionale rispetto alle normali modalità di riconoscimento del conguaglio già concordate che, pertanto, rimarranno ferme per i successivi anni della concessione;
- Rispetto a quanto indicato al punto f), di non potere accettare il riconoscimento tariffario dei maggiori costi che la Società potrebbe sostenere in termini di consulenza, contratti e quant'altro.

Sotto altro profilo si prende atto della condivisione circa la sottoscrizione dell'Accordo Transattivo ex art.239 del Dlgs 163/06 sempre allegato alla comunicazione di cui all'oggetto.

Resta inteso che l'Autorità è tenuta al rispetto delle tempistiche normativamente previste circa l'approvazione dei Piani Economico Finanziari relativi alla TARI da parte dei Comuni e che pertanto in modo funzionale a ciò è necessario che la definizione complessiva dei predetti accordi avvenga in tempo utile rispetto alla prossima Assemblea di Ambito, ad oggi prevista al 28 Aprile 2015, e ai termini per l'invio ai soci della documentazione oggetto di approvazione in Assemblea (5 giorni antecedenti alla data della seduta).

Resta comunque inteso che la concreta stipula di entrambi gli accordi indicati è subordinata all'approvazione dell'Assemblea dei Comuni soci dell'Autorità di Ambito e dunque al voto favorevole di questa.

Si resta in attesa di un Vostro cortese riscontro alla presente.

Distinti saluti



ALLEGATO 1

Possibili elementi di Accordo Integrativo

Riallineamento gestione nell'ambito dell'anno solare

- Al fine di uniformare le modalità di gestione dell'impianto a quelle degli altri impianti di Ambito fuori perimetro di gara, si riconduce l'anno di gestione nell'ambito dell'anno solare; in considerazione di ciò, nell'Accordo Integrativo dovrà essere determinato anche il conguaglio di Futura relativo al periodo 1.9.2014 – 31.12.2014.

Riconoscimento conguaglio periodo 1.9.2013 – 31.8.2014 e 1.9.2014 – 31.12.2014

- Le parti riconoscono che relativamente alle annualità 2013 e 2014 sussiste una differenza tra corrispettivo dovuto e corrispettivo effettivamente percepito da Futura S.p.A. così calcolato:
 - i) Conguaglio primo anno di gestione (1.9.2013 – 31.8.2014): euro 1.132.100 + IVA, oltre interessi calcolati al tasso previsto nel contratto di finanziamento stipulato da Futura SpA per la realizzazione dell'impianto (di seguito il "Contratto di Finanziamento"), pari a _____%, a decorrere da [•]
 - ii) Conguaglio periodo 1.9.2014 – 31.12.2014: euro 722.622 + IVA, oltre interessi calcolati al tasso di remunerazione riconosciuto nella Convenzione dal 1.1.2015 al saldo

Modalità di fatturazione conguaglio periodo 1.9.2013 – 31.12.2013 e 1.1.2014 – 31.12.2014

- Rispetto ai conguagli come sopra calcolati, l'Autorità assume l'obbligo di suddividerlo tra i vari Comuni prima della stipula dell'Accordo Integrativo, in modo tale che detta ripartizione possa costituire allegato al predetto Accordo Integrativo ha stabilito con DA n.xx del xx.xx.2015 la ripartizione tra i Comuni interessati secondo quanto riportato in Allegato A.
- Il pagamento del conguaglio, calcolato per ciascun Comune, sarà dilazionato in 48/60 mesi, come proposto nella delibera assembleare n. 24 del 22.12.2014; in considerazione della dilazione di pagamento concessa, su ciascuna rata del piano di rientro dovranno essere calcolati gli interessi al tasso corrispondente a quello previsto nel Contratto di Finanziamento pari al valore del rendistato medio degli ultimi 5 anni più due punti percentuali pari al 5,75%.
- La dilazione si svilupperà nei termini che seguono:
 - i) ~~quota capitale~~ euro 292.116 + IVA - conguaglio 1.9.2013 – 31.12.2013 e relativi interessi di rateizzazione come disciplinati al precedente punto: in 48/60 rate mensili di pari importo a decorrere dall'anno 2015;
 - ii) ~~quota capitale~~ euro 1.894.455 + IVA - conguaglio 1.1.2014 – 31.12.2014 e relativi interessi di rateizzazione come disciplinati al precedente punto: in 48/60 rate mensili di pari importo a decorrere dall'anno 2015;
 - iii) ~~quota capitale~~ euro [•] - 1.9.2014 – 31.12.2014: 48/60 rate mensili di pari importo a decorrere dal [•].

All'Accordo Integrativo sarà allegato il Piano di Ammortamento relativo alla dilazione concessa, in cui sarà specificato l'importo dovuto, distinto per quota capitale e quota interessi, da ciascun Comune.

- Futura S.p.A. potrà emettere per ciascun Comune una fattura di conguaglio con pagamento dilazionato nei termini di cui sopra. Tali dilazioni concorreranno alla definizione del Corrispettivo di

Gestione Impianti per l'anno 2015 e saranno fatturate secondo il meccanismo previsto per questo ovvero con fatturazione mensile.

Corrispettivo del Concessionario

- In forza delle previsioni di legge che riservano all'Autorità la programmazione dei flussi in entrata ai vari Impianti di Ambito, fatte salve in ogni caso le previsioni di cui alla Convenzione per Concessione di costruzione e gestione sottoscritta in data 18.4.2005 come modificata con l'Addendum del 7.3.2011 (di seguito solo "Convenzione") relativamente all'obbligo di conferimento per tutti i Comuni dell'ambito grossetano - nonché in ragione della mancata sottoscrizione del Contratto di Conferimento con il Gestore Unico - si prevede che la Convenzione venga modificata nella parte relativa alla determinazione del Corrispettivo per il Concessionario, che dovrà essere definito secondo un meccanismo di preventivo/consuntivo suddiviso per dodicesimi così disciplinato:
 - entro il 31.01.03 di ciascun anno sarà definito, a preventivo ed in accordo tra le parti, il quantitativo di rifiuti (suddiviso tra RU e FORSU) previsto in ingresso all'impianto. Detto quantitativo dovrà essere certificato, nel senso che lo stesso dovrà trovare puntuale corrispondenza cumulativamente:
 - ✓ nei flussi indicati dall'Autorità di Ambito e derivanti da territorio di ATO Toscana Sud come risultanti dalle previsioni del Gestore Unico, eventualmente contenute nel Progetto Esecutivo per l'anno di riferimento;
 - ✓ nei flussi nei flussi indicati dall'Autorità di Ambito rispetto ai quali viene fornita a Futura una certificazione di conferimento, costituiti:
 - i) dai flussi indicati dall'Autorità di Ambito e derivanti, anche per effetto di indicazione di Enti sovraordinati (Regione), da flussi extra Ambito ovvero anche sulla scorta di Accordi Inter Ambito;
 - ii) dai flussi derivanti da contratti in essere tra Futura S.p.A. e soggetti terzi ovvero da accettazione di flussi extra Ambito o da soggetti terzi accettati dallo stesso gestore
 - laddove entro il predetto termine del 01.03 non venisse trovato un accordo tra le parti, il quantitativo a preventivo si calcola sulla base di quanto verificato a consuntivo l'annualità precedente, al netto dei flussi extra ambito consuntivati per i quali non è stata rappresentata a Futura, al momento della determinazione a preventivo dei flussi per l'annualità successiva, la certificazione, come definita ai precedenti punti sub. i) e ii), sull'effettivo conferimento.
 - sempre entro il predetto termine del 01.03, si procederà alla individuazione del Corrispettivo annuo di preventivo, ottenuto moltiplicando il quantitativo di rifiuti in ingresso individuati a preventivo per la relativa tariffa prevista dall'art. 45.5 della Convenzione, nonché alla relativa ripartizione dello stesso, da parte di ATS, in capo ai Comuni conferitori;
 - Il corrispettivo annuo così calcolato, nelle more della definizione del contratto di conferimento con il Gestore Unico, sarà fatturato per dodicesimi direttamente ai Comuni conferitori;
 - Nelle more di approvazione del preventivo si procederà con modalità di fatturazione in acconto utilizzando il valore di preventivo dell'anno precedente in dodicesimi.

Conguaglio e relativa modalità fatturazione

- Entro 30 giorni successivi al termine di ciascuna annualità di gestione, Futura SpA procederà alla puntuale definizione degli elementi di consuntivo (flussi rifiuti e fatturazioni emesse (ripartiti per

produttore/conferitore) verificati dalla Autorità per l'esercizio di riferimento, in modo da consentire alle Parti di procedere a regolare gli eventuali conguagli, che l'Autorità si assume l'onere di ripartire tra i Comuni Conferitori.

- Il conguaglio si calcherà per differenza tra il Corrispettivo annuo di preventivo e l'importo che Futura avrebbe dovuto riscuotere moltiplicando i quantitativi a consuntivo per la relativa tariffa prevista dall'art. 45.5 della Convenzione.
- Tale conguaglio concorrerà alla definizione del Corrispettivo di Gestione Impianto e (i) nel caso in cui la fatturazione avvenga nei confronti dei Comuni, seguirà le modalità di fatturazione del Corrispettivo di Gestione Impianto, viceversa (ii) nel caso in cui la fatturazione avvenga nei confronti del Gestore Unico, Futura – entro i 30 giorni successivi alla puntuale definizione degli elementi di consuntivo - Entro i successivi trenta giorni Futura emetterà fattura o nota di credito finalizzata a far sì che l'ammontare del corrispettivo complessivamente riconosciuto a Futura SpA sia, in ragione del conguaglio operato, esattamente pari al corrispettivo a consuntivo.
- Nell'ipotesi di conguaglio favorevole ai Comuni conferitori, si riconosce il diritto di Futura S.p.A. di portare in compensazione detto importo con il credito nei confronti degli stessi Comuni derivante dai conguagli 1.9.2013/31.12.2013 e 1.1.2014/31.12.2014, imputandolo secondo le modalità più confacenti al finanziamento assunto e quindi a partire dalle rate di conguaglio a più lunga scadenza,

Quantitativi a preventivo anno 2015

In via di prima applicazione del meccanismo di nuova definizione di corrispettivo le Parti concordano che, per il 2015, è concordemente previsto a preventivo un flusso di rifiuti certificato pari 1048.000 tonnellate di RUI e 27.000 tonnellate di FORSU, rinviando all'Assemblea l'approvazione degli effetti tariffari per le competenze proprie di cui alla LR 25/98.

Contratto Conferimento Gestore Unico

- Il Term-sheet, contenente le principali disposizioni che inderogabilmente dovranno essere contenute nel Contratto di Conferimento da sottoscrivere con il Gestore Unico (Allegato A all'Addendum in data 7.3.2011, Rep. 45.753 – Raccolta 12.223), dovrà essere modificato in modo da renderlo compatibile con le disposizioni dell'Accordo Integrativo.
- Al riguardo, si precisa fin da ora che la sottoscrizione dell'Accordo Integrativo, al pari di quella del Contratto di Conferimento con il Gestore Unico, resta comunque subordinata al recepimento ed approvazione da parte dell'Autorità e delle banche finanziatrici delle modalità di liquidazione dei conguagli relativi ai periodi 1.9.2013 – 31.12.2013 e 1.1.2014 – 31.12.2014 che dovessero residuare alla data della sottoscrizione, nonché di qualsiasi altra modifica al contratto con il Gestore Unico rispetto al term-sheet a suo tempo approvato.